

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
(naziv nadležnog suda)

Dršćevka 1, 52 000 Pazin
(adresa nadležnog suda)
Na broj: St-171/2026

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

REPUBLIKA HRVATSKA (Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin), zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Rovinjska 2a, Pula (broj spisa: S-DO-159/2026)

OIB: 52634238587

Sjedište / poslovna adresa

M.B. Rašana 2/4, Pazin

PODACI O DUŽNIKU:

HILL ROCK HOME d.o.o.

Pula, Mletačka ulica - Via Venezia 12

OIB: 50056929782

Trgovački sud u Pazinu, u stečajnom predmetu povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka sukladno odredbi članka 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22), na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda objavio je oglas broj: St- 171/2026-4 dana 23. travnja 2026. godine, kojim se pozivaju vjerovnici dužnika HILL ROCK HOME D.O.O., PULA, MLETAČKA ULICA – VIA VENEZIA 12, OIB: 50056929782, da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka.

Na dan 18. svibnja 2026. godine dužnik HILL ROCK HOME D.O.O., PULA, MLETAČKA ULICA – VIA VENEZIA 12, OIB: 50056929782, ima dospjele, a neizmirene obveze s osnova (u eurima):

r.br.	Naziv računa	š.v.p.	Uplatni račun	Iznos		
			Model, poziv na broj	glavnica	kamate	ukupno
1.	Porez na dobit	1651	HR1210010051863000160 HR68 1651-50056929782	616.375,55	39.448,67	655.824,22
2.	Troškovi prisilne naplate	4251	HR1210010051863000160 HR68 4251-50056929782	30,00	0,00	30,00
	UKUPNO			616.405,55	39.448,67	655.854,22

Prema zadnjim podacima iz bilance kojima raspolažemo (stanje na dan 31. prosinca 2023.), dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u iznosu od 2.577.507,76 € (zemljište u iznosu od 314.713,85 €, građevinski objekti u iznosu od 2.231.986,96 €, postrojenje i oprema u iznosu od 806,95 €) te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 131.023,33 €.

Nad poreznim obveznikom obavljen je nadzor poslovanja te je rješenjem KLASA: UP/I-471-02/25-01/99 od 14.11.2025. utvrđena obveza poreza na dodanu vrijednost. Na navedeno rješenje porezni obveznik uložio je žalbu koja se nalazi na rješavanju kod drugostupanjskog tijela. Prema podacima kojima raspolažemo, porezni obveznik ima u vlasništvu nekretnine u Republici Italiji i to u Riminiju, Riccione, Viale Basilicata n. 34 i u Barniju, Via per La Madonnina s.n.

Republika Hrvatska podnijela je zahtjev za poduzimanjem mjera naplate / osiguranja nedospjele tražbine duga Republici Italiji.

Dokazi:

- ovjeren izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave
- ovršne isprave
- bilanca na dan 31.12.2023. i bruto bilanca na dan 31.12.2025.
- potvrda FINA-e o broju dana neprekidne blokade

Slijedom navedenog, smatramo da su ostvareni zakonski uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te predlažemo da naslovni Sud prihvati prijedlog radi otvaranja stečajnog postupka.

U Pula-Pola, 02. lipnja 2026.

Z A M J E N I C A
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Blanka Cotman-Kalac